



**АМБАСАДА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ ПРАГ**  
**ЧЕШКА РЕПУБЛИКА**  
адреса: ул. Мостецка бр.15

Број: 756-4/2018  
Датум: 06.10.2018.

**Позив за учешће на тендеру за генералног извођача радова на реконструкцији фасаде на згради Амбасаде Републике Србије у Прагу**

**Поштовани,**

дозволите да Вас овим путем позовемо на учешће на тендеру за генералног извођача радова на реконструкцији фасаде на згради Амбасаде Републике Србије у Прагу – II фаза (унутрашња страна, дворишна) историјског објекта Коуњицка палата бр. 277 на адреси Мостецка 15, Праг 1 – Мала Страна, непокретног споменика културе записаног у евиденцији МК ЧР под редним бројем 39292/1-718.



АМБАСАДОР  
*Vera Mavric*  
Вера Маврић



**АМБАСАДА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ ПРАГ**  
**ЧЕШКА РЕПУБЛИКА**  
адреса: ул. Мостецка бр.15

Број: 756-5/2018  
Датум: 06.10.2018.

## **КОНКУРСНА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

**Извођење радова на реконструкцији фасаде на згради Амбасаде Републике Србије у Прагу – II фаза (унутрашња страна, дворишна) са клаузулом „кључ у руке“  
редни број 1/2018**

Праг, 07. октобар 2018. године

Број: 1/2018

## **САДРЖАЈ:**

1. ОПШТИ ПОДАЦИ О НАБАВЦИ
2. УПУТСТВО ПОНУЂАЧИМА КАКО ДА САЧИНЕ ПОНУДУ
3. ОБРАЗАЦ ПОНУДЕ
4. УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ НАБАВКЕ И УПУТСТВО КАКО СЕ ДОКАЗУЈЕ ИСПУЊЕНОСТ ТИХ УСЛОВА
5. ОБРАСЦИ И ИЗЈАВЕ
6. МОДЕЛ УГОВОРА
7. ТЕХНИЧКА СПЕЦИФИКАЦИЈА

## **1. ОПШТИ ПОДАЦИ О НАБАВЦИ**

### **1.1 Назив, адреса и интернет страница наручиоца**

Амбасада Републике Србије у Прагу

адреса: ул. Мостецка бр.15, Праг 1  
Чешка Република

Интернет страница: [www.prague.mfa.rs](http://www.prague.mfa.rs)

### **1.2 Напомена да се спроводи поступак набавке радова велике вредности**

Предметни поступак доделе уговора за набавку радова велике вредности се спроводи на основу Директиве о набавкама у дипломатско – конзуларним представништвима РС, бр.716/ГС од 20.05.2013, године, Упутством о спровођењу набавки у ДКП РС у иностранству бр.716-2/ГС од 03.07.2013. године и Одлуке о покретању поступка набавке велике вредности радова број: 756/2018 од 04.10.2018. године.

### **1.3 Предмет набавке**

Предмет набавке су радови на реконструкцији фасаде на згради Амбасаде Републике Србије у Прагу – II фаза (унутрашња страна, дворишна), са клаузулом „кључ у руке“.

Предмет набавке је ближе одређен у поглављу 7. Техничке спецификације, (врста и опис радова који су предмет набавке) – технички задатак .

### **1.4 Назнака да се поступак спроводи ради закључења уговора о набавци**

Предметни поступак се спроводи ради закључења уговора о набавци. Уговор ће бити закључен са понуђачем којем наручилац одлуком додели уговор.

**1.5. Одлука о додели уговора ће бити донета у року од пет дана од дана јавног отварања понуда. Наручилац задржава сва права по питању доношења одлуке о додели уговора најповољнијем понуђачу. Наведена одлука не може бити предмет спора и вођења поступка пред правосудним органима земље пријема.**

**1.6 Рок за достављање понуде је 17. октобар, 2018. године у 11,00 часова.**

## **2. УПУТСТВО ПОНУЂАЧИМА КАКО ДА САЧИНЕ ПОНУДУ**

### **2.1 Подаци о језику на којем понуда мора бити сачињена**

Упутство понуђачима како да сачине понуду садржи податке о захтевима наручиоца у погледу садржине понуде, као и услове под којима се спроводи поступак набавке радова.

Понуда мора бити сачињена на српском или чешком или енглеском језику.

### **2.2 Посебни захтеви наручиоца у погледу начина припреме понуде**

Обрасце и изјаве тражене у конкурсној документацији, односно податке који морају да буду њихов саставни део, понуђач попуњава читко, како би могла да се утврди стварна садржина понуде, а овлашћено лице понуђача их потписује и оверава.

Понуда мора бити јасна и недвосмислена.

Понуђач треба да достави понуду у писаном облику.

Понуда се саставља тако што понуђач уписује тражене податке у обрасце који су саставни део конкурсне документације.

Ако се у понуди врше исправке потребно је да исте буду парафиране и оверене печатом понуђача. Понуда мора да буде јасна и недвосмислена, са свим прилозима који представљају саставни део документације.

Пожељно је да сви документи, поднети у понуди, буду повезани траком у целину и запечаћени, тако да се не могу накнадно убацивати, одстрањивати или замењивати појединачни листови, односно прилози, а да се видно не оштете листови или печат.

### **2.3 Понуда са варијантама није дозвољена**

Понуђачи морају поднети понуду за целокупну набавку, понуда са варијантама није дозвољена.

Наручилац задржава право да одустане од вршења избора:

- ако установи да ниједна понуда не одговара захтевима из конкурсне документације;
- уколико ребалансом буџета дође до промене у расположивим финансијским средствима;
- услед више силе или из других оправданих разлога.

### **2.4 Услови које мора да испуни понуђач**

Понуда се сматра исправном и потпуном ако понуђач поднесе:

- попуњен „образац понуде“ (део „3“ конкурсне документације);
- Документа која издају званичне институције (део „4“ конкурсне документације);
- Доказ да је понуђач регистрован код надлежног органа државе у којој има седиште, за извођење радова који су предмет уступања;
- Доказ, изјаву из које се види да фирма није под стечајем и да није покренут поступак против ње;
- Лиценцу одговорног извођача радова, за лице коме је поверено руковођење радовима, издату од инжењерске коморе или адекватне институције државе у којој понуђач има седиште;
- Доказ о референтним радовима, да је фирма на најмање три објекта који су декларисани за споменике културе изводила грађевинске радове;

- Попуњен „образац подаци о понуђачу“;
- Изјава понуђача да прихвата услове из позива;
- Модел уговора;
- Понуђач мора да попуни модел уговора, стави печат и потпис, чиме потврђује да се слаже са елементима модела уговора,
- Понуђач мора да попуни предмер радова, стави печат и потпис на попуњен предмер.

## 2.5 Место извођења радова

Радови ће се изводити на згради Амбасаде Републике Србије у Прагу на адреси Мостецка 15, 11800 Праг 1, са клаузулом „кључ у руке“,

## 2.6 Обилазак објекта, додатне информације и објашњења

У циљу ближег упознавања са предметом набавке, радовима и доброг сагледавања посла, пожељно је да овлашћено лице потенцијалног понуђача пре достављања понуде обиђе објекат, уз претходну најаву г. Саше Петровићу на телефон +420 773 204 265 или телефон Амбасаде Републике Србије у Прагу бр. +420 257 532 075 или имејл: embassy.prague@mfa.rs;

Заинтересовано лице може, писаним путем на *e-mail* адресу: embassy.prague@mfa.rs, тражити додатне информације или појашњења у вези са припремањем понуде, и то најкасније 5 (пет) дана пре истека рока за подношење понуде. Наручилац ће у року, од 3 (три) дана од пријема захтева послати одговор у писаном облику и истовремено ту информацију објавити на својој интернет страници.

Тражење додатних информација и појашњења телефоном није дозвољено.

**2.7 Понуђач који је самостално поднео понуду** не може истовремено да учествује у заједничкој понуди или као подизвођач и обрнуто. У Обрасцу понуде понуђач наводи на који начин подноси понуду, односно да ли подноси понуду самостално, као заједничку понуду, или подноси понуду са подизвођачем.

**2.8 Уколико понуђач подноси понуду са подизвођачем**, дужан је да у понуди наведе да ће извршење набавке делимично поверити подизвођачу, проценат укупне вредности набавке који ће поверити подизвођачу, као и део предмета набавке који ће извршити преко подизвођача.

Процент укупне вредности набавке који ће понуђач поверити подизвођачу не може бити већи од 50% .

Понуђач је дужан да за подизвођаче достави доказе о испуњености услова који су тражени у Упутству како се доказује испуњеност услова.

Понуђач је дужан да наручиоцу, на његов захтев, омогући приступ код подизвођача ради утврђивања испуњености услова.

## 2.9 Понуду може поднети група понуђача

Саставни део заједничке понуде је споразум којим се понуђачи из групе међусобно и према наручиоцу обавезују на извршење набавке, а који обавезно садржи податке о:

- 1) Члану групе који ће бити носилац посла, односно који ће поднети понуду и који ће заступати групу понуђача пред наручиоцем;
- 2) Понуђачу који ће у име групе понуђача потписати уговор;
- 3) Понуђачу који ће у име групе понуђача дати тражено средство обезбеђења;

- 4) Понуђачу који ће издати рачун;
- 5) Рачуну на који ће бити извршено плаћање;
- 6) Обавезема сваког од понуђача из групе понуђача за извршење уговора.

Група понуђача је дужна да достави све тражене доказе о испуњености услова који су наведени у Упутству како се доказује испуњеност услова.

## **2.10 Поверљивост понуде**

Свака страница понуде која садржи податке који су поверљиви за понуђача треба у горњем десном углу да садржи ознаку „ПОВЕРЉИВО“.

Неће се сматрати поверљивим докази о испуњености услова, цена и други подаци из понуде који су од значаја за примену елемената критеријума и рангирање понуде.

Наручилац је дужан да чува као поверљиве све податке о понуђачима садржане у понуди који су посебним прописом утврђени као поверљиви и које је као такве понуђач означио у понуди.

Наручилац ће одбити да да информацију која би значила повреду поверљивости података добијених у понуди.

Наручилац ће чувати као пословну тајну имена заинтересованих лица, понуђача и податке о поднетим понудама до отварања понуда.

## **2.11 Права наручиоца после отварања понуда**

Наручилац може захтевати додатна објашњења, контроле и допуштене исправке од понуђача после подношења понуде и вршити контролу код понуђача.

## **2.12 Захтеви у погледу начина и услова плаћања**

Наручилац ће плаћање уговорене цене извршити на следећи начин:

- до 40 % од уговорене цене, на име аванса, у року од 15 дана од дана пријема авансног предрачуна и банкарске гаранције за повраћај авансног плаћања односно неког другог средства финансијског обезбеђења;

- износ до 90% од уговорене цене сукцесивно, у року од 15 дана, а најдуже у року од 45 дана од дана пријема привремених ситуација оверених од стране одговорног лица понуђача и надзорног органа. Даном пријема сматра се дан наведен на заводном штампилу наручиоца;

- понуђач ће након извршене примопредаје радова доставити Наручиоцу окончану ситуацију, оверену од стране одговорног лица понуђача и Надзорног органа, на преостали износ од 10%. Наручилац ће у року од 90 дана од дана достављања окончане ситуације извршити исплату од 5% од фактурисаног износа у окончаној ситуацији, док ће преосталих 5% задржати на име гаранције за отклањање грешака у гарантном року на период од 60 месеци од дана примопредаје радова. По истеку гарантног периода, Наручилац ће извршити исплату задржаног износа од 5%, најкасније у року од 30 дана од дана пријема писменог позива понуђача.

Обрачун и плаћање изведених радова ће се вршити на бази мера и количина утврђених и унетих у грађевинску књигу, обострано потписаних од стране понуђача и Надзорног органа и уговорених јединичних цена из понуде.

Наручилац задржава право да динамику уплате усклађује са могућностима извршења буџета Републике Србије.

## 2.13 Средства финансијског обезбеђења

Понуђач је дужан да достави:

- **Банкарску гаранцију за повраћај авансног плаћања** (или друго средство финансијског обезбеђења које се издаје за тражене сврхе), у року од 10 дана од дана закључења уговора, а која ће бити са клаузулама: неопозива, безусловна, наплатива на први позив и без права на приговор. Банкарска гаранција за повраћај авансног плаћања издаје се у висини плаћеног аванса са ПДВ-ом, са роком важења који је 30 дана дужи од уговореног рока. Ако се за време трајања уговора промени уговорени рок, добављач је дужан да продужи рок важења банкарске гаранције за повраћај авансног плаћања. Наручилац ће уновчити банкарску гаранцију за повраћај авансног плаћања уколико добављач не буде оправдао примљени аванс у роковима и на начин предвиђен уговором. **(понуђач доставља само ако је тражио исплату аванса).**
- **Банкарску гаранцију за добро извршење посла** (или друго средство финансијског обезбеђења које се издаје за тражене сврхе), у року од 10 дана од дана закључења уговора, а која ће бити са клаузулама: неопозива, безусловна, наплатива на први позив и без права на приговор. Банкарска гаранција за добро извршење посла издаје се у висини од 10% од вредности уговора без ПДВ-а, са роком важења који је 30 дана дужи од уговореног рока. Ако се за време трајања уговора промени уговорени рок, добављач је дужан да продужи рок важења банкарске гаранције за добро извршење посла. Наручилац ће уновчити банкарску гаранцију за добро извршење посла уколико добављач не буде извршавао своје уговорене обавезе у роковима на начин предвиђен уговором.
- На име гаранције за отклањање грешака у гарантном року, Наручилац ће задржати последњих 5% од уговорене цене на период од 60 месеци од дана примопредаје изведених радова, за случај да се у том периоду утврде грешке на објекту које је Извођач дужан да отклони. Наручилац ће задржани износи исплатити их по истеку гарантног периода, најкасније у року од 30 дана од дана пријема писменог позива понуђача.

\*Напомена: У случају да наведена средства обезбеђења не постоје као таква у држави у којој понуђач има седиште, потребно је да понуђач достави писану изјаву у којој исто и наводи као и која средства обезбеђења се издају за тражене сврхе у складу са прописима државе у којој понуђач има седиште као и да иста и достави.

## 2.14 Гарантни рок

Општа гаранција се односи на исправност и квалитет изведених радова и **мора износити најмање 60 (шездесет) месеци.**

Недостатке настале у гарантном року, понуђач је дужан да отклони бесплатно и то у најкраћем року.

У случају да понуђач не обезбеди тражени гарантни рок (дефинисан у ставовима овог поднаслова) понуда ће бити одбијена.



## **2.15 Рок важења понуде**

Понуда мора да важи најмање 60 (шездесет) дана рачунајући од дана отварања понуда. У случају да понуђач наведе краћи рок важења понуде, понуда се сматра неприхватљивом.

## **2.16 Рок завршетка радова**

Рок завршетка радова који су предмет ове набавке је **максимално 365 дана** од дана увођења у посао. Сматра се да је извођач прикупио све информације о стању објекта, па нема никаквих права за евентуално тражење било каквих накнада по основу необавештености о условима и року грађења.

## **2.17 Разлози за одбијање понуде**

Биће разматране само потпуне понуде, понуде које су благовремено предате и које у потпуности испуњавају све захтеве из тендерске документације.

Непотпуне понуде се неће даље разматрати, већ ће бити одбијене.

Наручилац ће такође одбити и понуде понуђача који не достави лиценцу за Одговорног извођача радова

## **2.18 Критеријум за избор најповољније понуде**

Избор између достављених одговарајућих и прихватљивих понуда вршиће се применом критеријума „најниже понуђене цене“.

Оцењиваће се референце кандидата и цена понуде. У ситуацији да две понуде имају исту или сличну цену, предност ће имати понуда са бољом, квалитетнијом референцом.

## **Могућност преговарања након отварања понуда**

Наручилац може након отварања и рангирања понуда да спроведе поступак преговарања са понуђачима који су испунили услове а све у циљу одабира најбољег и најпоузданијег извођача радова.

У првом кругу ће бити изабрана највише четири кандидата са којима ће потом Амбасада (Комисија) лично да преговара и од којих ће изабрати крајњег извођача радова за тражену набавку.

Предмет преговарања ће бити цена, рокови извођења радова као и рокови прибављања неопходних дозвола за почетак радова, дискусија везано за пројекат и слично.

Одлука о избору добављача је искључиво одлука Амбасаде Републике Србије у Прагу и Министарства спољних послове Републике Србије у Београду. Одлука се не може опозвати.

## **2.19 Примопредаја објекта и коначни обрачун**

Примопредаја и коначни обрачун се врши записником о примопредаји који потписују овлашћени представници наручиоца, изабраног понуђача и надзорног органа.

Записник се сачињава одмах по завршетку радова, пре достављања окончане ситуације.

Рад на коначном обрачуну започиње одмах по извршеној примопредаји, а завршава се у року од 30 дана од дана примопредаје.

Посебна комисија коју чине представници, Министарства спољних послова, амбасаде и изабраног понуђача извршиће примопредају објекта.

## **2.20 Валута и начин на који мора бити наведена и изражена цена у понуди**

Вредности у конкурсној документацији и цена у понуди се исказују у ЧЗК (чешким крунама) без ПДВ-а.

Цена је фиксна и не може се мењати.

Ако је у понуди исказана неубичајено ниска цена, Наручилац ће захтевати детаљно образложење свих њених саставних делова које сматра меродавним.

Уговорна цена је без ПДВ-а.

## **2.21 Рок у коме ће понуђач чија је понуда изабрана као најповољнија приступити закључењу уговора**

По пријему одлуке о додели уговора, изабрани понуђач ће бити позван да у року од 8 дана од дана пријема исте закључи уговор.

Изабрани понуђач је дужан да уговор, потписан и оверен од стране одговорног лица, достави наручиоцу у року од 3 дана од дана када му је наручилац доставио уговор на потпис и оверу.

Уколико изабрани понуђач не достави потписан и печатом оверен уговор у наведеном року, наручилац може закључити уговор са првим следећим најповољнијим понуђачем.

## **2.22 Измене и допуне конкурсне документације**

Уколико наручилац у року предвиђеном за подношење понуда измени или допуни конкурсну документацију, Наручилац ће без одлагања и без накнаде те измене или допуне објавити на својој интернет страници.

Све измене и допуне, чине саставни део конкурсне документације. Потписане измене и допуне се достављају заједно са осталом конкурсном документацијом уз понуду.

## **2.23 Исправка у подацима**

Уколико понуђач начини грешку у попуњавању података у конкурсној документацији, дужан је да је исправи, правилно попуни, печатом овери и потпише овлашћено лице понуђача.

## **2.24 Обустава поступка набавке**

Наручилац задржава право да обустави поступак набавке из објективних и доказивих разлога који се нису могли предвидети у време покретања поступка и који онемогућавају да се

започети поступак оконча, односно услед којих је престала потреба наручиоца за предметном набавком због чега се неће понављати у току исте буџетске године

#### **2.25 Извођење радова по систему „кључ у руке“**

#### **2.26 Измене током трајања уговора**

Наручилац може, након закључења уговора о јавној набавци повећати обим предмета набавке највише до 5% од укупне вредности закљученог уговора, уколико за то постоје оправдани разлози.

#### **2.27 Безбедносна провера**

Извођач радова је дужан да након потписивања Уговора, у року од 8 календарских дана достави имена ангажованих извршилаца посла који ће изводити предметне радове, као и податке о возилима која ће користити, ради безбедносне провере од стране надлежне службе Министарстава унутрашњих послова Републике Србије.

#### **2.28 Термин плана и динамике реализације посла**

Изабрани понуђач је у обавези, да самостално или са члановима групе понуђача, најкасније у року од 8 календарских дана од дана закључења уговора, изради Динамички план извођења радова, у коме ће бити дефинисани динамика и рокови извођења радова по врстама и позицијама, који мора одговарати понуђеном року. Динамички план извођења радова мора бити исправно и прецизно сачињен, потписан и оверен).

### 3. ОБРАЗАЦ ПОНУДЕ

Понуда број \_\_\_\_\_ од \_\_\_\_\_ године за набавку, извођење радова на реконструкцији фасаде на згради Амбасаде Републике Србије у Прагу – II фаза (унутрашња страна, дворишна), са клаузулом „кључ у руке“

Општи подаци о понуђачу	
Назив понуђача	
Адреса	
Име особе за контакт	
Порески број рачуна	
Електронска адреса	
Број телефона	
Број телефакса	
Број рачуна и назив банке	
лице одговорно за потписивање уговора	

#### Понуду дајем:

(заокружити а), б) или в) и податке уписати под б) или в))

**а) самостално**

**б) са подизвођачем:**

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

(навести назив и седиште свих подизвођача)

**в) као заједничку понуду:**

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

(навести назив и седиште свих учесника у заједничкој понуди)

**3) Понуђена цена је:**

\_\_\_\_\_ (словима: \_\_\_\_\_) чешких круна  
(ЧЗК) без ПДВ а

**4) Рок извођења радова:**

\_\_\_\_\_ дана од дана од дана увођења у посао. ( не може бити дужи од 365 календарских дана)

**5) Рок важења понуде је:**

\_\_\_\_\_ (словима: \_\_\_\_\_) дана од дана отварања понуда.  
(не краћи од 60 дана од дана отварања понуда)

**6) Захтевани аванс је**

аванс од \_\_\_\_\_ %, од вредности уговора, (максимални износ аванса може бити 40%.од вредности понуде).

7) Дужина гарантног рока за изведене радове, израженог у месецима, је: \_\_\_\_\_ месеци рачунајући од дана примопредаје изведених радова. (не може бити краћи рок од 5 година)

датум:

\_\_\_\_\_

место:

\_\_\_\_\_

потпис овлашћеног лица  
понуђача

М.П.

\_\_\_\_\_

**Напомена:** Образац понуде понуђач мора да попуни, печатом овери и потпише, чиме потврђује да су тачни подаци који су наведени у обрасцу понуде.

Уколико понуђачи подносе заједничку понуду, група понуђача може да се определи да Образац понуде попуне, печатом овере и потпишу сви понуђачи из групе понуђача или група понуђача може да одреди једног понуђача из групе који ће попунити, печатом оверити и потписати Образац

#### 4. УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ НАБАВКЕ И УПУТСТВО КАКО СЕ ДОКАЗУЈЕ ИСПУЊЕНОСТ ТИХ УСЛОВА

Обавезан услов и начин доказивања услова за учешће поступку набавке радова. **Доказивање испуњености основних квалификационих услова (§ 53 закона)**

Понуђач у поступку набавке мора доставити:

	<b>Основне квалификационе услове испуњава добављач:</b>	<b>Начин доказивања испуњености услова:</b>
а)	<p>који није осуђиван за кривично дело почињено у корист организоване криминалне групе, кривично дело учествовања у организованој криминалној групи, легализовања прихода од криминалних радњи, саучесништва, примања мита, подмићивања, индиректног подмићивања, преваре, кредитне преваре, укључујући и случајеве који укључују припрему или покушаје или учешће у таквом кривичном делу, или је дошло до рехабилитације осуде за такво кривично дело; ако се ради о правном лицу, овај услов мора бити испуњен како од стране тог правног лица тако и од стране његовог законског органа или било ког члана законског органа, а уколико је законски орган добављача или члан законског органа добављача правно лице, овај захтев мора бити испуњен како од стране тог правног лица, тако и од стране његовог законског органа или било ког члана законског органа тог правног лица; уколико понуду или захтев за учествовање подноси страном правно лице преко свог огранка, предуслов према овој тачки мора писмено да испуњава, поред наведених особа, такође руководилац тог огранка; овај основни квалификациони предуслов мора бити испуњен од стране добављача, како у односу на Чешку, тако и односу на земљу његовог седишта, места пословања или пребивалишта;</p>	<p><i>Извод из казнене евиденције или други релевантни документ не старији од 90 дана; ако је добављач правно лице мора бити достављен извод из казнене евиденције, како у односу на то правно лице-добављача, тако и у односу на све законске органе или све чланове законског органа тог правног лица-добављача; уколико је законски орган добављача члан законског тела добављача правно лице, мора бити достављен извод из казнене евиденције како у односу на то правно лице тако и у односу на законски орган или на сваког члана законског органа тог правног лица.</i></p>
б)	<p>који није правоснажно осуђен за кривично дело чије чињенично стање је у вези са предметом пословања добављача према посебним законима или је дошло до рехабилитације осуде за извршење таквог кривичног дела; ако се ради о правном лицу, овај услов мора бити испуњен како од стране тог правног лица тако и од стране његовог законског органа или било ког члана законског органа, а уколико је законски орган добављача или члан законског органа добављача правно лице, овај захтев мора бити испуњен како од стране тог правног лица, тако и од стране његовог законског органа или било ког члана законског органа тог правног лица; уколико понуду или захтев за учествовање подноси страном правно лице преко свог огранка, предуслов према овој тачки мора писмено да испуњава, поред наведених особа, такође руководилац тог огранка; овај основни квалификациони предуслов мора бити испуњен од стране извођача, како у односу на Чешку, тако и у</p>	<p><i>Извод из казнене евиденције или други релевантни документ не старији од 90 дана; ако је добављач правно лице мора бити достављен извод из казнене евиденције, како у односу на то правно лице-добављача, тако и у односу на све законске органе или све чланове законског органа тог правног лица-добављача; уколико је законски орган добављача члан законског тела добављача правно лице, мора бити достављен извод из казнене евиденције како у односу на то правно лице тако и у односу на законски орган или на сваког члана законског органа тог правног лица.</i></p>
	<p>односу на земљу његовог седишта, места пословања или пребивалишта;</p>	

ц)	који у последње 3 године није починио дело непоштеног конкурисања формом подмићивања у складу са посебним прописима;	<i>Изјава добављача из које јасно произилази испуњеност овог квалификационог услова.</i>
д)	чија имовина не пролази или у последње 3 године није прошла кроз стечајни поступак у коме је донесена одлука о стечају или предлог за покретање стечајног поступка није био одбијен јер имовина није довољна за накнаду трошкова стечајног поступка, или конкурс није прекинут јер имовина у потпуности није била довољна или је изречена конфискација према посебним правним прописима;	<i>Изјава добављача из које јасно произилази испуњеност овог квалификационог услова.</i>
е)	који није у ликвидацији	<i>Изјава добављача из које јасно произилази испуњеност овог квалификационог услова.</i>
ф)	који у пореској евиденцији нема дуговања како у Чешкој Републици тако и у земљи седишта, места пословања или пребивалишта добављача;	<i>Изјава добављача из које јасно произилази испуњеност овог квалификационог услова (напомена: Потврда надлежне пореске управе ће бити захтевана пре потписа Уговора о делу са изабраним добављачем).</i>
г)	који нема заосталих обавеза и казне за јавно здравствено осигурање, како у Чешкој тако и у земљи седишта, места пословања или пребивалишта извођача;	<i>Изјава добављача из које јасно произилази испуњеност овог квалификационог услова у односу на све заводе за здравствено осигурање.</i>
х)	који нема заосталих обавеза и казне за социјално осигурање и допринос за државну политику запошљавања, како у Чешкој тако и у земљи седишта, места пословања или пребивалишта извођача;	<i>Изјава добављача из које јасно произилази испуњеност овог квалификационог услова (Потврда од надлежне испоставе Чешке управе за социјално осигурање, евент. институције према правним прописима земље седишта, места пословања или пребивалишта добављача ће бити захтевана пре потписа Уговора о делу са изабраним добављачем).</i>
и)	коме у последње три године није одређена правоснажна дисциплинарна казна, или му није изречена правоснажна дисциплинска мера у складу са посебним прописима, ако је у складу са § 54 тачка д) захтевано доказивање стручне способности према посебним правним прописима (видети захтевану стручну компетенцију за професионалне квалификационе услове); ако добављач обавља ову делатност преко овлашћеног заступника или другог лица које одговара за делатности добављача, овај услов се односи на та лица;	<i>Изјава добављача или директно конкретног стручног лица (више лица) из које јасно произилази испуњеност овог квалификационог услова.</i>
ј)	који није заведен у регистру лица са забраном учествовања у јавним набавкама;	<i>Изјава добављача из које јасно произилази испуњеност овог квалификационог услова.</i>
к)	коме у последње 3 године није изречена правоснажна казна за омогућавање нелегалног рада према посебним правним прописима (§ 5. тачка е) тачка 3	<i>Изјава добављача из које јасно произилази испуњеност овог квалификационог услова.</i>
	Закон бр. 435/2004 Збирке закона о запошљавању, са изменама и допунама).	

<b>Испуњеност стручних квалификационих услова добављач доказује подношењем:</b>	<b>Начин доказивања испуњености услова:</b>
<p>Извод из привредног регистра, уколико је у њему записан, или извод из било ког другог сличног регистра, уколико је у њему записан</p> <p>документ који овлашћује за пословање према посебним правним прописима у мери која одговара предмету јавне набавке, пре свега документ који доказује овлашћење или лиценцу за релевантно пословање.</p> <p>документ којим се потврђује стручна квалификација добављача или лица чијим посредством се обезбеђује стручна квалификација</p>	<p>Извод из привредног регистра, уколико је у њему записан, или извод из било ког другог сличног регистра, уколико је у њему записан.</p> <p>документ који овлашћује за пословање, пре свега документ који доказује овлашћење или лиценцу за релевантно пословање, који у пуној мери покривају предмет ове јавне набавке.</p> <p>документ којим се потврђује стручна квалификација добављача или лица чијим посредством се обезбеђује стручна квалификација:  потврда о ауторизацији, евентуално регистрацији издата од стране Чешке коморе архитеката и/или Чешке коморе инжењера и техничара активних у градњи, за следећа лица:  ■ Главни руководиоца изградње  Потврда о лиценци Министарства културе ЧР за изабране рестаураторске делатности  - рестаурација неполихромних вајарских уметничких дела од шпук-гипса  - рестаурација неполихромних нефигуралних уметничко-занатских радова од дрвета  - рестаурација уметничко-занатских радова од метала  - рестаурација уметничких вајарских дела од камена</p>
	<p><b>Испуњеност стручних квалификационих услова добављач може такође доказати достављањем извода из списка квалификованих добављача у складу са § 127 став 1. и 4. закона и то у обиму података наведених у изводу.</b></p>

Ако понуђач има седиште у другој држави, наручилац може да провери да ли су документи којима понуђач доказује испуњеност тражених услова издати од стране надлежних органа те државе.

Понуђач је дужан да без одлагања писмено обавести наручиоца о било којој промени у вези са испуњеношћу услова из поступка набавке, која наступи до доношења одлуке, односно закључења уговора, односно током важења уговора о набавци и да је документује на прописан начин.



## 5. ИЗЈАВА О ПРИБАВЉАЊУ ПОЛИСЕ ОСИГУРАЊА

за набавку извођења радова на реконструкцији фасаде на згради Амбасаде Републике Србије у Прагу – II фаза (унутрашња страна, дворишна), са клаузулом „кључ у руке“

Под пуном моралном, материјалном и кривичном одговорношћу изјављујемо да ћемо, уколико наша понуда буде изабрана као најповољнија и уколико приступимо закључењу уговора о набавци, пре почетка извођења радова, доставити Наручиоцу полису осигурања радова, радника, опреме и материјала и полису осигурања од одговорности за штету причињену трећим лицима и стварима трећих лица за све време извођења радова, тј. до предаје објекта Наручиоцу.

Место и датум :

\_\_\_\_\_

М.П.

Понуђач :

\_\_\_\_\_

**ИЗЈАВА ДА ПОНУЂАЧ ПРИХВАТА УСЛОВЕ ИЗ  
ПОЗИВА**

Изјављујемо да подношењем понуде у потпуности прихватамо услове из позива за извођење радова на реконструкцији фасаде на згради Амбасаде Републике Србије у Прагу – II фаза (унутрашња страна, дворишна) са клаузулом „кључ у руке“, као и све услове који су наведени у тендерској документацији, под којима подносимо своју понуду.

Сагласни смо да ти услови у целини прадстављају саставни део уговора, који не може бити контрадикторан овим условима.

Место и датум :

Понуђач :

-----

М.П.

-----

## 6. МОДЕЛ УГОВОРА

за „Извођење радова на реконструкцији фасаде на згради Амбасаде Републике Србије у Прагу – II фаза (унутрашња страна, дворишна) са клаузулом „кључ у руке“

Закључен између **1. Амбасада Републике Србије у Прагу, Мостецка 15, 11800 Праг 1, Чешћа Република**, коју заступа амбасадор Вера Маврић, (у даљем тексту **Наручилац**)

с једне стране  
и

**2. Предузеће** \_\_\_\_\_  
ИЧ \_\_\_\_\_  
ДИЧ \_\_\_\_\_,  
које заступа \_\_\_\_\_  
директор \_\_\_\_\_ (у даљем тексту Извођач)  
с друге стране

Уговорене стране констатују:

- да је на основу, Директиве о набавкама у ДКП РС бр.716/ГС од 20.05.2013. године и Упуства о спровођењу набавки у ДКП РС бр.716-2/ГС од 03.07. 2013. године, спроведен поступак набавке велике вредности за радове на реконструкцији фасаде на згради Амбасаде Републике Србије у Прагу – II фаза (унутрашња страна, дворишна), са клаузулом „кључ у руке“
- да је Извођач доставио (самосталну / заједничку / са подизвођачем) понуду, (**биће преузето из понуде**) понуду бр. \_\_\_\_\_ од \_\_\_\_\_ 2018. год., (**попуњава Извођач**), која у потпуности одговара техничкој спецификацији из Конкурсне документације, налази се у прилогу Уговора и саставни је део Уговора;
- да је Наручилац, на основу Одлуке о додели уговора број \_\_\_\_\_ од \_\_\_\_\_ 2018. године, (**попуњава Наручилац**), и понуде Извођача број \_\_\_\_\_ од \_\_\_\_\_ 2018. (**попуњава Извођач**), изабрао Извођача за извођење радова
- да је Наручилац уз примену критеријума најниже понуђене цене, донео Одлуку о додели уговора број: \_\_\_\_\_ од \_\_\_\_\_ 2018. године, којом је понуду Извођача изабрао као најповољнију.

## ПРЕДМЕТ УГОВОРА

### Члан 1.

Предмет овог уговора је регулисање међусобних права и обавеза у вези са извођењем радова на реконструкцији фасаде на згради Амбасаде Републике Србије у Прагу – II фаза (унутрашња страна, дворишна) са клаузулом „кључ у руке“ и то:

- прибављање свих неопходних докумената (сагласности, дозвола, решења, и др.), грађевинско занатски радови, радови на фасадној столарији, олучном систему и остали пратећи радови.

Извођач је дужан да пружи услуге и изведе радове из става 1. овог члана, а Наручилац се обавезује да Извођачу за то плати уговорену цену.

### Члан 2.

Извођач ће предметне радове извести у свему према пројекту Наручиоца и усвојеној понуди Извођача број \_\_\_\_\_ од \_\_\_\_\_ 2018. године, сагласно утврђеном року од 365 календарских дана из чл. 6. овог уговора, према законима, прописима, стандардима и нормативима за ову врсту радова, правилима техничке струке, техничким прописима и спецификацијама.

Сви радови и услуге из члана 1. овог уговора у потпуности морају да испуњавају тражени квалитет према Техничким спецификацијама Наручиоца које чине саставни део овог уговора.

## ВРЕДНОСТ УГОВОРА И УСЛОВИ ПЛАЋАЊА

### Члан 3.

Уговорена цена износи \_\_\_\_\_ (словима: \_\_\_\_\_) чешких круна (ЧЗК) без ПДВ-а.

Наручилац ће уговорну цену платити у складу са чланом 4. овог уговора.

Уговорена цена је без ПДВ-а.

Уговорена цена је фиксна и не може се мењати услед повећања цене елемената на основу којих је одређена.

Уговорена цена обухвата цену предметних радова и евентуалних услуга и све остале трошкове који су потребни за завршетак посла.

Уговорена цена обухвата и вредност свих вишкова радова и непредвиђених радова, и искључује утицај мањкова радова на уговорену цену, у складу са клаузулом "кључ у руке".

Наручилац може, након закључења уговора повећати обим предмета набавке највише до 5% од укупне вредности закљученог уговора, уколико за то постоје оправдани разлози.

### Члан 4.

Наручилац ће плаћање уговорене цене извршити на следећи начин:

- 1) до \_\_% од уговорене цене, на име аванса, у року од 15 дана од дана пријема авансног предрачуна и банкарске гаранције за повраћај авансног плаћања односно неког другог средства финансијског обезбеђења;

- 2) износ до 90% од уговорене цене сукцесивно, у року од 15 дана, а најдуже у року од 45 дана од дана пријема привремених ситуација оверених од стране одговорног лица Извођача и Надзорног органа. Даном пријема сматра се дан наведен на заводном штампилу наручиоца;
- 3) Извођач ће након извршене примопредаје радова доставити Наручиоцу окончану ситуацију, оверену од стране одговорног лица Извођача и Надзорног органа, на преостали износ од 10%. Наручилац ће у року од 90 дана од дана достављања окончане ситуације извршити исплату од 5% од фактурисаног износа у окончаној ситуацији, док ће преосталих 5% задржати на име гаранције за отклањање грешака у гарантном року на период од 60 месеци од дана примопредаје радова. По истеку гарантног периода, Наручилац ће извршити исплату задржаног износа од 5%, најкасније у року од 30 дана од дана пријема писменог позива Извођача.
- 4) Власник извођених ствари (предмета, дела) је до плаћања 90 посто њихове цене извођач. Иначе важе одговарајуће одредбе пословног законика. Власништво испоручених ствари прелази на наручиоца у тренутку плаћања 90 посто њихове цене.
- 5) Наручилац није овлашћен да пре стицања власничког права на извођене ствари иста преноси или да их оптерећује правима трећих лица. У случају кршења ове обавезе се наручилац обавезује да извођачу плати уговорну казну у висини доказиве настале штете договорене цене дела укључујући ПДВ.
- 6) Опасност штете на предмету дела прелази на наручиоца у тренутку када је цело дело предано наручиоцу или у периоду када му извођач омогући да руководи делом а наручилац прекрши уговор тиме што дело не преузме, према томе, која од ових чињеница настане прва

Извођач се одриче права на обрачун затезне камате за кашњење у плаћању.

Обрачун и плаћање изведених радова ће се вршити на бази мера и количина утврђених и унетих у грађевинску књигу, обострано потписаних од стране понуђача и Надзорног органа и уговорених јединичних цена из понуде.

Наручилац задржава право да динамику уплате усклађује са могућностима извршења буџета Републике Србије.

## **СРЕДСТВА ФИНАНСИЈСКОГ ОБЕЗБЕЂЕЊА**

### **Члан 5.**

Извођач је дужан да у року од 10 дана од дана закључења овог уговора Наручиоцу достави банкарску гаранцију за добро извршење посла (или друго средство финансијског обезбеђења које се издаје за тражене сврхе), у висини од 10% од вредности уговора без ПДВ-а, са роком важења 30 дана дужим од уговореног рока.

Наручилац ће уновчити банкарску гаранцију уколико Извођач не извршава своје уговорне обавезе у роковима и на начин предвиђен овим уговором.

Извођач је дужан да у року од 10 дана од дана закључења овог уговора Наручиоцу достави банкарску гаранцију за повраћај авансног плаћања (или друго средство финансијског

обезбеђења које се издаје за тражене сврхе), у висини плаћеног аванса са ПДВ-ом, са роком важења 30 дана дужим од уговореног рока.

Наручилац ће уновчити банкарску гаранцију за повраћај авансног плаћања уколико Додављач не буде оправдао примљени аванс у роковима и на начин предвиђен уговором.

Ако се за време трајања овог уговора промени уговорени рок, Додављач је дужан да продужи рок важења банкарских гаранција из става 1. и става 3. овог члана.

Банкарске гаранције из става 1, става 3. и става 6. овог члана морају бити безусловне, плативе на први позив, неопозиве и без права на приговор, не могу садржати додатне услове за исплату, краће рокове од оних које одреди Наручилац, мањи износ од оног који одреди Наручилац или промењену месну надлежност за решавање спорова.

Наручилац ће на име гаранције за отклањање грешака у гарантном року, задржати последњих 5% од уговорене цене на период од 60 месеци од примопредаје изведених радова, за случај да се у том периоду утврде грешке на објекту које је Извођач дужан да отклони. Наручилац ће задржани износи исплатити их по истеку гарантног периода, најкасније у року од 30 дана од дана пријема писменог позива понуђача.

\*Напомена: У случају да наведена средства обезбеђења не постоје као таква у држави у којој понуђач има седиште, потребно је да понуђач достави писану изјаву у којој исто и наводи као и која средства обезбеђења се издају за тражене сврхе у складу са прописима државе у којој понуђач има седиште као и да иста и достави. У том случају ће овај члан уговора бити измењен.

## **РОКОВИ**

### **Члан 6.**

Извођач се обавезује да ће радове из члана 1. овог уговора извршити у року од 365 **календарских дана** од дана потписивања уговора и увођења у посао.

## **ОБАВЕЗЕ ИЗВОЂАЧА**

### **Члан 7.**

Извођач потврђује потписивањем обавезујућег документа:

- 1) Пре почетка извођења радова Извођач је дужан да обележи градилиште одговарајућом таблом, као и да достави Наручиоцу полисе осигурања из члана 5. овог уговора и динамички план радова.
- 2) Предато градилиште Извођач ће користити искључиво у сврху испуњења предмета овог уговора.
- 3) Извођач се обавезује да на преузетом градилишту, његовим излазима и преносним инжењерским мрежама одржава ред и чистоћу и обавезан је да о свом трошку континуирано отклања отпад настао његовим делањем. Истовремено се извођач обавезује да као стваралац отпада о свом трошку уклања отпад настао у вези са предметом уговора и то у смислу закона бр. 185/2001 Збирке закона о отпаду и о измени неких других закона.
- 4) Евентуалне финансијске казне додељене од стране управног органа сноси извођач у пуној висини.

- 5) Извођач одговара за безбедност и заштиту здравља свог и својих радника приликом обављања послова. Током вршења радова осигурава безбедност рада и функционисања, пре свега поштовање прописа БОЗП (*безбедност и заштита здравља на раду*), заштите од пожара и заштите животне средине на градилишту и одговара за штете настале њиховим кршењем наручиоцу или трећим лицима.
- 6) Извођач је одговоран за коришћење личних заштитних радних помоћних средстава које користе ангажована лица. Трошкове настале кршењем одредби ове тачке или одлуком управних органа сноси Извођач.
- 7) За све време извођења радова Извођач обезбеђује стражу на градилишту о свом трошку.
- 8) Коначно чишћење градилишта ће обавити Извођач у року до 20 дана од завршетка радова.
- 9) Контролу извођења радова може најавити Наручилац, што се бележи у грађевинском дневнику.
- 10) Извођач је обавезан да учествује у контроли и да код себе има грађевински дневник.
- 11) Са састанака током контролних дана се сачињава записник који након сагласности страна учесника постаје обавезујући и чини прилог грађевинског дневника. Извођач је обавезан да испуни рокове договорене у данима контроле.
- 12) Повећање обима радова, које подразумева измену пројектне документације или измену рока за завршетак радова, ће се регулисати на основу анекса на овај уговор.
- 13) Приликом оцењивања ових радова ће бити коришћене јединичне цене садржане у понуди.
- 14) У случају да се ради о радовима који нису садржани у понуди, радови ће бити оцењени према УРС (устав за рационализацију у грађевинарству).
- 15) У случају радова и испорука већег обима радови ће се оцењивати на основу понуда минимум 3 извођача одобрених од стране Наручиоца.
- 16) Максимално повећање обима радова из овог члана уговора је 5 %.

Извођач гарантује да за своје раднике има све потребне службене дозволе и важеће квалификационе потврде за извођење датих радова.

Уколико Извођач током извођења радова наиђе на било какву препреку која спречава спровођење радова, обавезан је да о томе без одлагања информисе представника Наручиоца на градилишту белешком у грађевинском дневнику. Одстрањивање препрека мора да решава Извођач и то без одлагања у сарадњи са представником Наручиоца на градилишту (надзорним органом).

Уколико препреку није проузроковао Извођач, трошкове отклањања препреке сноси Наручилац.

Претходни став не подразумева препреку проузроковану грешком Извођача приликом извођења радова.

Извођач је обавезан да се управља Инструкцијама представника наручиоца на грађевини (надзорни орган). Без претходне писмене сагласности представника наручиоца (надзорни орган), извођач није овлашћен да спроведе било каква одступања или измене од пројектне документације, уговора и диспозиција представника наручиоца.

Наручилац је овлашћен да ограничи обим радова. О ограничавању обима радова наручилац обавештава Извођача писменим путем. Извођач има право на накнаду трошкова који је до достављања обавештења уложио на извођење испуштеног дела радова.

Опремену градилишта и одржавање јавних комуникација обезбеђује извођач о свом трошку. Извођач се обавезује да ће у току извођења радова подносити копије потврда о пријему робе и документе везане за коришћене производе и материјале (важећи сертификати у ЧР) и то увек до последњег дана у недељи у којој је грађевински производ или материјал чврсто уграђен у објекат.

За неиспуњавање овог услова, Наручилац може да захтева од Извођача уговорну казну у висини од 2.500,- чешких круна, за сваки започети календарски дан кашњења, за сваки недостављени документ.

Извођач гарантује и за обавезе свих уговорних субјеката и то у пуном обиму.

Извођач мора да образложи све измене у пројекту до којих је дошло током извођења радова.

Извођач је обавезан да испуни све услове јавно-правних органа државне управе наведене у издатим изјавама и одлукама.

Наручилац задржава право да одобри изабране подизвођаче.

Уколико се током извођења радова појаве спорови око извођења радова, који нису решени уговорним документима, решаваће се на следећи начин:

преговарањем уговорних страна, преговарањем статутарних органа уговорних страна, комисијом за коју ће обе стране да именују своје представнике судским путем.

Извођач се обавезује да током реализације уговора поштује све хигијенске прописе, прописе о заштити од пожара и услове заштите животне средине, обавезан је да предузме мере како последице његових активности (прашина, потреси и сл.) не би девалвирале опрему или складиштену робу.

Извођач такође обезбеђује редовну контролу усклађености са безбедносним прописима према новој уредби владе бр. 591/2006 Збирке закона о минималним захтевима за безбедност и заштиту рада на грађевини са изменама и допунама.

Извођач је обавезан да на градилишту одржава ред и чистоћу, обавезан је да уклони отпаде и нечистоће настале приликом извођења радова у складу са Законом о отпадима. Извођач је обавезан да неодложно одстрани нечистоће и оштећења саобраћајнице до којих дође радом извођача.

Извођач је обавезан да приликом извођења радова поштује све важеће ЧТН (*чешке техничке норме*) и опште обавезујуће правне прописе које су у вези са његовом делатношћу. Уколико кршењем те делатности настане штета, одштету у пуној висини плаћа Извођач, осим ако штету није начинио Наручилац или њиме поверене особе.



## Чишћење градилишта

Извођач чисти и предаје градилиште до двадесет дана од примопредаје радова, уколико се уговорне стране не договоре другачије, нпр. рок за отклањања грешака и недовршености.

У случају да Извођач након примопредаје радова одстрањује грешке и недовршености, овлашћен је да на своју одговорност остави на градилишту машине, опрему и материјал неопходне за њихово одстрањивање. Остављене машине, опрему и материјал извођач мора да смести тако да не представљају препреку безбедном функционисању (коришћењу) објекта. Након одстрањивања грешака и недовршености, извођач је обавезан да испразни градилиште до десет дана.

Под испражњеним градилиштем се сматра градилиште сређено о трошку извођача до стања према примењеној пројектној документацији. О сређеном градилишту уговорне стране потписују записник.

Извођач је дужан да:

- се одазове када га Наручилац позове да га уведе у радове;
- решењем одреди одговорног извођача радова, са одговарајућом ауторизацијом, који ће да води грађевински дневник према препорученим стандардима ЧКАИТ (чешка комора ауторизованих инжењера и техничара) и о томе обавести Наручиоца пре почетка извођења радова. Извођач може да промени одговорног извођача радова, о чему је дужан да обавести Наручиоца без одлагања – првог радног дана по извршеној промени;
- обезбеди техничко обезбеђење објекта, пре свега безбедност на послу, да обезбеди објекат од приступа неовлашћених лица.
- да објекат на коме изводи радове обележи таблом са подацима о радовима, инвеститору, извођачу, укључујући и тел. контакт, термин почетка и завршетка радова и сл. која ће бити смештена на видном месту.
- у писаном облику упозори Наручиоца о недостацима у техничкој документацији и о наступању непредвиђених околности које утичу на спровођење радова и коришћење техничке документације (промена техничких прописа, стандарда и норми квалитета после извршене техничке контроле и сл.);
- изведе све потребне радове на објекту у складу са овим уговором, пројектом и техничком документацијом;
- обезбеди градилиште и предузме мере заштите, укључујући и заштиту трећих лица од опасности проузроковања штете;
- уредно води грађевински дневник и грађевинску књигу;
- о свему што је значајно за реализацију овог уговора обавести Наручиоца без одлагања, а најкасније у року од 3 дана од дана сазнања за чињенице;
- по завршетку радова или по раскидању Уговора преда Наручиоцу пројекат изведених радова;
- по завршетку радова повуче са градилишта раднике, уклони преостали материјал, опрему, средства за рад и привремене објекте које је користио у току рада, очисти градилиште и објекат, уреди земљиште и преда објекат Наручиоцу.

- да лично обиђе локацију и да се упозна са постојећом зградом, свим локацијским елементима који су повезани са извођењем радова;
- да преузима сваку грешку, неправилност или неусклађеност и да исправи сваки пропуст или непрецизност који спречавају да се завршени објекат преда на коришћење;
- са своје тачке гледишта одговорно процени радове, обим радова, врсту и тешкоће везане за све радове које треба извести, те не може накнадно истицати евентуалне примедбе и недостатке који би утицали на уговорену цену или продужетак рока извођења предметних радова;
- обавезује се да све уговорене радове изведе квалитетно и у уговорном року сагласно условима из Конкурсне документације;
- да је одговоран за квалитет употребљеног материјала, уграђене опреме и квалитет изведених радова;
- да по захтеву одговорног лица сарађује при вршењу прегледа изведених радова, а посебно да учествује приликом оцењивања, мерења, испитивања квалитета и слично;
- да ће се у току извођења радова придржавати постојећих прописа и мера заштите на раду, те да сходно том обезбеди мере личне заштите свих радника који раде на радовима дефинисаним овим уговором;
- дужан је да обезбеди сигурност објекта, лица која се налазе на градилишту и околине;
- у обавези је да учествује у поступку техничког пријема објекта, и примопредаји радова;

## **ПРАВА И ОБАВЕЗЕ НАРУЧИОЦА**

### **Члан 8.**

- Наручилац се обавезује да Извођача уведе у посао и омогући му несметан приступ месту извођења радова.
- Наручилац предаје а извођач преузима градилиште (место градње) без накнаде;
- Наручилац протоколарно предаје градилиште извођачу на коришћење без накнаде за време извођења радова, ослобођено материјалних и правних недостатака и ослобођено права од стране трећих лица, са дефинисаним границама градилишта, основних хоризонталних и вертикалних тачака.
- градилиште ће бити предано са скицираном инфраструктуром према свим сазнањима пројектанта са мишљењем администратора инфраструктурне мреже и навођењем његовог контакта.
- Означивање инфраструктурне мреже обезбеђује Извођач. Извођач обезбеђује места напајања струјом и водом за потребе градње.
- Пре почетка извођења радова Наручилац је дужан да преда Извођачу одлуку о именовању надзорног органа;
- Наручилац обезбеђује стручни надзорни орган у току извођења радова
- Наручилац именује за стручни надзорни орган предузеће TaK Architects s.r.o. Praha 3, Vinohrady, Hollarovo nám. 2 а које послује преко Ing. arch. Marek Tichý.
- Током извођења радова Наручилац је дужан да обавештава Извођача о свим околностима које су од значаја за извођење радова, да му даје упутства о извођењу радова када их он затражи, као и да се пред државним органима и трећим лицима појави као Наручилац онда када за тим постоји потреба.
- По завршетку извођења радова, Наручилац је дужан да преузме објекат на начин предвиђен овим уговором.

- Наручилац се обавезује да пре почетка извођења радова писмено обавести Извођача о избору Надзорног органа.

Стручни надзор обухвата: контролу да ли се радови изводе према техничкој документацији; контролу и проверу квалитета извођења радова и примену прописа, стандарда и техничких норматива; контролу и оверу количине изведених радова; проверу да ли постоје докази о квалитету материјала, опреме и инсталација који се уграђују; давање упутстава Извођачу; сарадњу са Извођачем ради обезбеђења технолошких и организационих решења за извођење радова и решавање других питања која се појаве у току извођења радова.

Надзорни орган је овлашћен да у име Наручиоца издаје налоге и ставља примедбе Извођачу.

Наручилац може опозвати сваки налог и примедбу надзорног органа, писаним обавештењем Извођачу, а у хитним случајевима и усмено.

Примедбе и налози надзорног органа уписују се у грађевински дневник.

Извођач је дужан да поступи по примедбама и налозима надзорног органа и да отклони недостатке у радовима у погледу којих су стављене основане примедбе и то на сопствени трошак. Оправданим примедбама сматрају се примедбе које се односе на одступања у извођењу радова у односу на уговор.

## **ОБАВЕЗЕ ОДГОВОРНОГ ИЗВОЂАЧА РАДОВА**

### **Члан 9.**

Одговорни извођач радова је дужан да:

- се стара да се радови изводе према главном пројекту и техничкој документацији, у складу са прописима, стандардима, техничким нормативима и нормама квалитета који важе за поједине врсте радова, инсталација и опреме;
- организује градилиште на начин којим ће се обезбедити приступ локацији, обезбеђење несметаног саобраћаја и заштита околине за све време извођења радова;
- обезбеди сигурност објекта, лица која се налазе на градилишту и околини (суседних објеката и саобраћајница);
- обезбеди доказ о квалитету изведених радова, односно уграђеног материјала, инсталација и опреме;
- се стара о уредном вођењу грађевинског дневника, грађевинске књиге
- обезбеди објекат и околину у случају прекида радова.

## **КВАЛИТЕТ УГРАЂЕНОГ МАТЕРИЈАЛА**

### **Члан 10.**

Материјали који се употребљавају за извођење уговорених радова морају одговарати опису радова, техничкој документацији и техничким нормативима, и одговорност за њихов квалитет сноси Извођач.

Извођач је дужан да на захтев Наручиоца поднесе потребне атесте о квалитету материјала, елемената, делова које уграђује у објекат, а по потреби и да испита квалитет материјала код за то овлашћеног стручног тела.

Опремену која се уграђује у објекат набавља Извођач, уз сагласност Наручиоца, и она мора одговарати техничкој документацији, техничким нормативима и утврђеним стандардима.

## УГОВОРЕНА КАЗНА

### Члан 11.

Ако Извођач својом кривицом не испуни предмет овог уговора у року одређеном у члану 6. овог уговора, дужан је да плати Наручиоцу уговорну казну у висини од 2% од уговорене цене за сваки календарски дан закашњења, с тим што износ тако одређене уговорне казне не може прећи 5% од уговорене цене.

Наплату уговорне казне Наручилац ће извршити умањењем износа наведеног у окончаној ситуацији или фактури, без претходног пристанка Извођача.

### Уговорне казне

Уговорне стране су се договориле око следећих уговорних казни:

1. Уговорна казна у случају кршења уговора од стране извођача;
2. Уговорна казна у случају неиспуњења рока;
3. Уговорна казна за прекорачење термина примопредаје радова према члану 6. овог уговора је установљена у висини од 0,5 % цене дела за сваки започети дан кашњења, највише 10 % од цене дела, а код тачке 7 има карактер уздржаности само у случају да извођач испуни термин из тачке 6 - примопредаја целог дела за колаудацију. У супротном наручилац има право да наплати ову уговорну казну.

Плаћање уговорне казне извођача не ослобађа одговорности за накнаду штете због неиспуњења термина за пуштање грађевине у рад.

Уговорна камата за случај кашњења наручиоца са плаћањем привремених и коначне ситуације чини 0,1 % за сваки дан кашњења, иначе према пословном законнику.

У случају неиспуњавања термина за сређивање градилишта и увођење у првобитно стање, извођач плаћа уговорну казну у висини од 0,1% од цене дела, и то за сваки започети календарски дан кашњења.

У случају неиспуњавања термина за одстрањивање грешака и недовршености, извођач плаћа уговорну казну у висини од 0,1% од цене дела, и то за сваки започети календарски дан кашњења.

1. Наручилац и извођач су овлашћени да одступе од уговора у случају значајног кршења уговорних обавеза и у случају да је на имовину друге стране објављен стечајни поступак или уколико је такав предлог одбијен због недостатка имовине.
2. Под значајним кршењем уговорних обавеза наручиоца се сматра уколико је наручилац у кашњењу са новчаним плаћањем дуже од 30 дана од рока за плаћање фактуре и уколико је на ту чињеницу био писмено упозорен. Извођач у таквом случају такође може да искористи права на продужење рока за увођење радова за дане за које је наручилац каснио. Ту

чињеницу мора наручиоцу писмено да јави и то најкасније до 5 дана од испуњења захтеване обавезе од стране наручиоца.

3. Наручилац је такође овлашћен да одступи од овог уговора уколико дође до сазнања да извођач не изводи радове одговарајућег квалитета а извођач те недостатке не одстрани ни у додатном примереном року који наручилац установи у писменом упозорењу или белешком у грађевинском дневнику. Извођач у том случају надокнађује наручиоцу све трошкове коју су му настали у вези са одступањем од уговора због некавалитетног обављања радова укључујући и разлику у цени дела у случају завршетка дела од стране алтернативног извођача.

4. Одступање од уговора се мора учинити писмено, достављено другој страни, при чему дејство одступања ступа на снагу на дан доставе писменог обавештења.

5. У случају прекида важења овог уговора на начин описан у тачки 1. до 3. овог уговора извршиће се обрачун извршених радова и купљеног материјала.

Уколико до прекида важности овог уговора дође од стране наручиоца, извођач је овлашћен да наплати издатке доказиво уложене у вези са превременим прекидом вршења радова, уколико је те трошкове уложио у интересу а никако против воље наручиоца, или уколико је био обавезан да их уложи, или уколико их је уложио да њему самом или другом лицу не би настала штета већег обима услед превременог завршетка дела. С тим у вези ће бити одређена евентуална настала штета, евентуално ће бити договорене уговорне казне.

Наручилац се обавезује да преузме до тада изведене радове и незавршене испоруке до 15 дана од одступања од уговора, евентуално до 15 дана од дана ступања на важност одступања од уговора. О таквој предаји ће бити сачињен записник протоколарног карактера о примопредаји дела који потписују обе уговорне стране. На грешке се односе одговарајуће одредбе овог уговора.

6. У случају једностраног, безразложног одступања од предмета уговора о делу од стране извођача, плаћа наручиоцу све трошкове и штете у вези са обезбеђивањем накнадног извршења предмета овог уговора о делу наведеног у тачкама горе.

7. Уколико у уговору није наведено другачије, одступање од уговора се води одговарајућим прописима пословног законика.

## **ГАРАНТНИ ПЕРИОД**

### **Члан 12.**

Гарантни рок за изведене радове износи најмање 60 месеци рачунајући од дана примопредаје објекта, ако за поједине радове није законом предвиђен дужи рок.

За уграђену опрему важи гарантни рок произвођача те опреме, и почиње да тече од дана примопредаје објекта.

Приликом примопредаје објекта Извођач је дужан да записнички преда Наручиоцу све гарантне листове за уграђене материјале и опрему као и упутства за руковање.

Извођач је дужан да у гарантном року о свом трошку отклони све недостатке на објекту који су настали због тога што се Извођач није придржавао својих обавеза у погледу квалитета изведених радова и уграђеног материјала од стране Извођача.

Извођач не одговара за грешке које настану након предаје објекта нестручним коришћењем појединачних делова дела, непоштовањем правила коришћења и неспровођењем уобичајеног одржавања.

Рекламацију грешака насталих за време трајања гаранције Наручилац врши код Извођача писменим путем, при чему у рекламацији описује грешку и наводи жељени начин њеног отклањања.

Извођач је обавезан да приступи отклањању правилно рекламиране грешке у термину договореном са Наручиоцем, који ће бити договорен одмах након доставе рекламације од стране наручиоца.

Термин отклањања грешака се договара увек писменим путем најкасније до 15 дана.

Уколико извођач не одстрани правилно рекламиране грешке у року, наручилац је овлашћен да те радове изврши сам или да њихово извршење додели трећем лицу, или да његовим посредством купи или замени дефектан део дела. На овај начин настале доказиве трошкове је извођач обавезан да сноси и да их плати наручиоцу до 14 дана од достављања фактуре. У случају да извођач у наведеном периоду не изврши уплату испостављене фактуре, наручилац има право на накнаду из договореног задржаног износа.

Наручилац је обавезан да извођачу омогући приступ у просторе или просторије уколико је то потребно за правилно одстрањивање правилно рекламиране грешке.

Наручилац је овлашћен да захтева одстрањивање грешке поправком, уколико се ради о поправљивој грешци. Уколико се ради о непоправљивој грешци, наручилац је овлашћен да захтева одстрањивање грешке заменом за нову безгрешну ствар (радове). Наручилац може да искористи право на накнаду штете која је настала услед откривених грешака дела.

Извођач спроводи одстрањење овлашћених грешака о сопственом трошку и на своју одговорност у термину договореном са наручиоцем.

Извођач изјављује да ће радови из члана 1. овог уговора имати особине наведене у преданој пројектној документацији укључујући и његове измене и додатке и у техничким нормама и прописима, које се односе на извођење као целину.

Гарантни рок понуђен од стране извођача се уговара на 60 месеци од дана примопредаје дела. Код испоруке машина и опрема, материјала и производа са различитим гарантним роком, извођач обезбеђује гаранције добијене од њихових произвођача или добављача.

Извођач одговара за грешке које радови имају у време предаје објекта. Очигледне грешке, које дело има у периоду предаје морају да буду изричито наведене у запису (забелешки) о примопредаји грађевине.

Извођач не одговара за грешке које настану након предаје предмета дела нестручним коришћењем појединачних делова дела, непоштовањем правила коришћења и неспровођењем уобичајеног одржавања.

### **Члан 13.**

Извођач је дужан да у гарантном периоду све недостатке на изведеним радовима, или оштећења на објекту настала његовом кривицом, отклони о свом трошку, а у примереном року који одреди Наручилац.

## ПРИМОПРЕДАЈА ОБЈЕКТА И КОНАЧАН ОБРАЧУН

### Члан 14.

По завршетку извођења радова Извођач је дужан да Наручиоцу преда у државину објекат.

Предаја објекта у државину Наручиоцу после уговореног рока сматра се кашњењем у извођењу радова.

Извођач је дужан да обавести Наручиоца о намери примопредаје објекта најкасније 15 дана пре дана планираног за примопредају и истовремено га обавести ко ће присуствовати примопредаји.

Наручилац је дужан да у року од 10 дана од дана пријема обавештења о намери примопредаје објекта именује комисију за пријем објекта и о именовању и члановима комисије обавести Извођача.

Записник о примопредаји потписују овлашћени представници Наручиоца, Извођача, и надзорног органа.

Записником се констатује да ли су радови изведени по Уговору, односно које радове Извођач треба о свом трошку да доради, поправи или поново изведе и у ком року то треба да учини, о којим питањима техничке природе није постигнута сагласност између овлашћених представника Наручиоца, Извођача и надзорног органа, констатацију о примопредаји гарантних листова и атеста, датум завршетка радова и датум извршене примопредаје.

Извођач је дужан да све недостатке који буду утврђени приликом примопредаје отклони у року од 15 дана од дана утврђења, а у супротном ће се сматрати да су радови изведени по истеку уговореног рока.

Рад на коначном обрачуна започиње одмах по извршеној примопредаји а завршава се у року од 15 дана од дана примопредаје.

Коначним обрачуном обухватају се сви радови изведени на основу Уговора, укључујући и непредвиђене и накнадне радове које је Извођач био дужан или овлашћен да изведе, без обзира да ли су радови обухваћени привременим ситуацијама.

## ЧУВАЊЕ ПОСЛОВНЕ ТАЈНЕ

### Члан 15.

Извођач је дужан да чува пословне тајне Наручиоца.

Извођач је дужан да у оквиру својих активности брине о угледу Наручиоца и његове делатности.

## ПРИЛОЗИ УЗ УГОВОР

### Члан 16.

Саставни део овог уговора чине:

- Прилог 1., Понуда Извођача број \_\_\_\_\_ од \_\_\_\_\_ 2018. године, заведена код Наручиоца под бројем \_\_\_\_\_ од \_\_\_\_\_ 2018. године;
- Прилог 2., Пројекат фасаде Наручиоца;
- Прилог 3., Техничка документација;
- Споразум групе извођача (уколико се ради о заједничкој понуди).

## РАСКИД УГОВОРА

### Члан 17.

Свака уговорна страна може отказати овај уговор и пре истека рока из члана 6. овог уговора, достављањем писменог обавештења другој страни.

Уговор престаје да важи у року од 30 дана од дана пријема писменог обавештења.

Свака уговорна страна има право на раскид овог уговора у случају неиспуњења уговорних обавеза друге уговорне стране.

Наручилац и Извођач су овлашћени да откажу уговор у случају значајног кршења уговорних обавеза као и у ситуацији када је над Извођачем објављен стечајни поступак.

Под значајним кршењем уговорних обавеза Наручиоца се сматра уколико Наручилац касни са плаћањем дуже од 30 дана од рока за плаћање фактуре а да је претходно на то био писмено упозорен. Извођач у тој ситуацији такође може да искористи права на продужење рока за извођење радова за дане за које је наручилац каснио. Ову чињеницу извођач мора Наручиоцу писмено да достави, најкасније 5 дана од испуњења захтеване обавезе од стране наручиоца.

Наручилац може да раскине овај уговор уколико дође до сазнања да Извођач не изводи радове одговарајућег квалитета, а Извођач те недостатке не одстрани ни у додатном примереном року који Наручилац установи у писменом упозорењу или белешком у грађевинском дневнику.

Извођач у том случају надокнађује Наручиоцу све трошкове коју су му настали у вези са одступањем од уговора због некавалитетног обављања радова укључујући и разлику у цени радова у случају завршетка радова од стране новог алтернативног извођача.

У случају прекида важења овог уговора на начин описан у овој тачки уговора, извршиће се обрачун извршених радова и купљеног материјала.

Уколико до прекида важности овог уговора дође због разлога од стране Наручиоца, Извођач је овлашћен да наплати издатке доказиво уложене у вези са превременим прекидом вршења радова, уколико је те трошкове уложио у интересу а никако против воље Наручиоца или уколико је био обавезан да их уложи или уколико их је уложио да њему самом или другом лицу не би настала грешка или настала грешка већег обима услед превременог завршетка радова. Истовремено ће са тим бити одређена евентуална настала штета, евентуално ће бити договорене уговорне казне.

Наручилац се обавезује да преузме до тада изведене радове и незавршене испоруке до 15 дана од одступања од уговора, евентуално до 15 дана од дана ступања на важност одступања од уговора. О таквој предаји ће бити сачињен записник протоколарног карактера о примопредаји дела који потписују обе уговорне стране. На грешке се односе одговарајуће одредбе овог уговора.

У случају једностраног, безразложног одступања од предмета уговора о делу од стране извођача, плаћа наручиоцу све трошкове и штете у вези са обезбеђивањем накнадног извршења предмета овог уговора о делу наведеног у тачкама горе.

Уколико у уговору није наведено другачије, одступање од уговора се води одговарајућим прописима чл. 89/2012 Збирке закона, грађански закон.

**Извођач одговара за све штете које настану као резултат извођења радова од стране трећих лица, лица која не учествују у изградњи, евентуално од стране Наручиоца уколико за њих сноси општу или директну одговорност.**

**Обавезан је да спречи наведене штете, међутим, уколико настану, обавезан је да сноси трошкове. Извођач је обавезан да те настале штете надокнади.**



**Извођач прима на знање да све информације, чињенице, сва документација која се тиче дела је предмет пословне тајне наручиоца, и сматрају се поверљивим у смислу одредбе члана 1730 Закона бр. 89/2012 Збирке закона, грађански закон.**

## **ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**

### **Члан 18.**

С обзиром на то да уговорне стране овај уговор закључују у међусобном поверењу и уважавању, исте истичу да ће га у свему извршавати према начелима савесности и поштења.

На све што није регулисано овим уговором примењиваће се одговарајуће одредбе Грађанског закона бр. 89/2012, Збирке закона и одредбе Грађевинског закона бр. 183/2006, Збирке закона.

На овај уговор ће се примењивати и исти ће бити тумачен према прописима Чешке Републике.

Уговорне стране ће све евентуалне међусобне спорове који произилазе или су у вези са овим уговором решавати споразумно мирним путем.

Уколико споразумно – вансудско решење није могуће, уговорне стране су сагласне, што својим потписима потврђују, да ће решавање спора поверити надлежном суду.

### **Члан 19.**

Уговорне стране сагласно изјављују да им је овај уговор прочитан и протумачен, те га без примедби потписују у знак своје слободно изражене воље.

Овај уговор ступа на снагу даном потписивања овлашћених представника уговорних страна.

### **Члан 20.**

Овај уговор је сачињен у 6 (шест) истоветних примерака, од којих по 3 задржава свака уговорна страна.

**ИЗВОЂАЧ**

**НАРУЧИЛАЦ**

Директор

Амбасадор

## 7. ТЕХНИЧКИ ОПИС

Зграда Амбасаде Републике Србије у Прагу је изграђена 1775. године и својом културно историјском вредношћу спада у заштићене споменике културе прашког споменичког резервата. Споменички резерват града Прага представља историјски центар и 1992. године је уписан у списак светског културног и природног наслеђа УНЕСКО-а. Од 1931. године на објекту нису рађени значајнији радови. Након расподеле имовине бивше СФРЈ сукцесијом, објекат је припао Републици Србији. Наведени објекат је један од најрепрезентативнијих објеката којима Република Србија располаже у иностранству.

Након увођења у посао, изабрани понуђач ће приступити извођењу радова реконструкцији фасаде на згради Амбасаде Републике Србије у Прагу – II фаза (унутрашња страна), са клаузулом „кључ у руке“ у складу је са техничком документацијом;

Наручилац има пројекат реконструкције фасаде зграде Амбасаде, који је израдило предузеће ТаК Architects s.r.o. Praha 3, Vinohrady, Hollarovo nám. 2 а које послује преко Ing. arch. Marek Tichý.

Амбасада Републике Србије у Прагу је крајем августа 2015. године, добила од пројектног бироа комплетан пројекат за извођење радова на реконструкцији фасаде укључујући и све потребне дозволе чешких органа.

### **Обим радова између осталог односи се и на:**

- целокупну обнову унутрашње облоге – фасаде, објекта који је од историјског значаја „Коуњицка палата, бр. 277“ на адреси Мостецка 15, Праг 1 - Мала Страна који поред наведеног представља непокретни културни споменик заведен у евиденцији МК ЧР под бр. 39292/1-718;
- саставни део радова су рестаураторски радови - малтер и штукатура, испуњавање прозорских отвора, дворишна врата, вајарски украси, метални и камени елементи фасаде, статичка заштита вертикалне конструкције и решење проблема санације влажности зида;
- радови ће се вршити на основу грађевинске дозволе издате од стране Одељења за изградњу градске четврти Праг 1, под евиден. бројем S UMCP1/072977/2015/Vys-Am-3/277 од дана 1.7.2015,
- наручилац планира да набавку радова (тендер) и избор извођача радова оконча до 01. новембра 2018. године а на основу документације за спровођење радова и грађевинског листа израђених од стране Генералног пројектанта акције, компаније ТаК Архитектс (ТаК Architects);
- посебно се истиче да је положај зграде Амбасаде у најпрометнијем туристичком делу града Прага, те се радови могу изводити искључиво радним даном од 8-18 часова;
- наглашава се и да током извођења радова (у радно време и ван радног времена Извођача) Амбасада мора нормално функционисати, односно Извођач мора

обезбедити несметан улаз/излаз у објекат свим заинтересованим лицима уз све потребне заштитне мере;

- Наручилац ће, током извођења радова, обезбедити 4 паркинг места испред објекта за потребе Извођача;
- почетак извођења радова зависи и од тога колико брзо и у ком року могу да се прибаве потребне дозволе за приступ згради са неопходном механизацијом, постављање скела и слично.

Изабрани понуђач ће без посебних трошкова по наручиоца извршити све припремне, грађевинске, занатске, завршне и друге радове, који се не наводе одвојено, али су неопходни за комплетирање и обезбеђивање функционалности објекта.

Изабрани понуђач је дужан да стручним и квалитетним извршењем посла обезбеди Наручиоцу добијање позитивне техничке контроле изведених радова за објекат.

Изабрани понуђач ће са дужном пажњом испунити предмет набавке у складу са уговором о набавци, техничком и другом уговорном документацијом.

Изабрани понуђач ће обезбедити целокупну контролу над подизвођачима (уколико наступа са подизвођачем), радну снагу, материјале, грађевинска и монтажна постројења, опрему за извођење и све остало, било да је привремене или сталне природе неопходно за испуњење и/или завршетак испуњења предмета набавке све док потреба за тим постоји или проистиче из уговорне документације.

Изабрани понуђач је обавезан да на градилишту уредно води и чува сву уговорну и градилишну документацију.

Изабрани понуђач је у обавези да прибави све дозволе надлежних органа (града и државе) неопходне за почетак извођења радова;

Изабрани понуђач ће пројекте, цртеже, спецификације и градилишну документацију држати на градилишту и у свако доба ће бити доступни наручиоцу, Надзору и/или свакој особи коју наручилац овласти у писаној форми.