

КАМПАЊА ЗА ЗАШТИТУ ИМОВИНСКИХ ПРАВА СРБА У ФЕДЕРАЦИЈИ БИХ

У Федерацији БиХ у току је усклађивање података о некретнинама катастра и земљишне књиге, тзв. хармонизација података. Приликом овог процеса припадници српског народа могу да изгубе право на имовину, која је у њиховом власништву или поседу.

Препреку за упис власничких и других права на имовину у Федерацији БиХ представља чињеница да се позиви носиоцима имовинских права не шаљу лично, а у многим случајевима се као власник уписује држава, ентитет, кантон или општина, или лице које неовлашћено користи српску имовину.

Хармонизација, односно замена и успостављање нових земљишних књига се врши на начин тако што се јавни позив објављује само у Службеном листу Федерације БиХ и дневним новинама појединачно за сваку катастарску општину, које су доступне у Федерацији БиХ, тако да избегли и расељени Срби, те њихови наследници немају сазнања да је њихово земљиште или земљиште предака предмет поступка те се њихово право не узима у обзир.

Одбор за заштиту права Срба у Федерацији БиХ је саопштио да се показало да је велики број Срба остао без права у новим или замењеним земљишним књигама, као и да постоји реална могућност да избегли и расељени Срби и њихови наследници остану без права на земљишту и због институције одржаја. На основу члана 58. Закона о стварним правима Федерације БиХ друго лице као самостални поседник стиче право власништва на земљи након периода од 10 или 20 година непрекидног поседовања.

Према расположивим подацима у Федерацији БиХ је успостављена и води се девиденција некретнина у оквиру 1864 катастарских општина, у укупно 79 политичких, које су у саставу 10 кантона. Закључно са 10.08.2021. најава успостављања нове земљишне књиге је извршена за 240 катастарских општина. Укупно је извршена замена или успостављање земљишне књиге за 12,33% свих катастарских општина. Око 400.000 лица, српске националности и даље полажу прав ана непокретности у Федерацији БиХ (у власништву или поседу). Уколико се грађанин изјасни да није имао сазнања о распису могуће је продужење до годину дана за пријаву. Напомињемо да власничка тужба код имовине не застарева, те су могуће и накнаде пријаве погрешних уписа кроз судски процес.

Имајући све наведено у виду УСДСР се укључила у информисање припадника српског народа пореклом из Федерација БиХ који се налазе у дијаспори да се јаве Канцеларији за стручну правну помоћ Републике Српске.

Телефон: +387 55490940

Viber и WhatsApp: + 387 65 090-040

pravnapomoc.banjaluka@rgurs.org

Facebook i Instragam: @kancelarijezapravnapomoc

Контакти Одбора за заштиту права Срба у Федерацији БиХ:

odborzazastitupravarbaufbih@gmail.com

Facebook @srbiufederacijibih

Twitter @OdborF